



الجلس الوطني للتطوير الاقتصادي والاجتماعي



مشروع إصلاح وتطوير التخطيط العمراني في ليبيا

A Project to Reform and Develop Urban Planning in Libya

2024 - 2023

تمهيد

تحديات الوضع الراهن

01

التخطيط العمراني في ليبيا

02

مشروع اصلاح وتطوير التخطيط العمراني

المكونات الأساسية للمشروع وآلية التنفيذ

03

المحتويات

مفهوم التخطيط

للتخطيط تعاريف متعددة,,, ولعل أهمها
أنه عملية منهجية تهدف الي تحقيق التنمية
المستدامة والمتوازنة.



أهمية التخطيط العمراني

- دعم التوازن بين التنمية الاقتصادية والاجتماعية والمدن والتجمعات السكنية.
- المساعدة على اتخاذ القرارات وتقليل الازدواجية في جهود التنمية.
- الاستغلال الأمثل للموارد الطبيعية.
- جعل المدن أكثر ملاءمة للعيش من خلال تحسين نوعية الحياة لسكانها.



تحديات الوضع الراهن

عدم استقرار الدولة السياسي والإداري.

غياب الرؤية المستقبلية للبلاد.

عدم الاستقرار المؤسسي للتخطيط العمراني.

الفراغ التخطيطي والنمو العشوائي.

تدهور البيئة العمرانية (الازدحام المروري , البناء المخالف , التبعيات) .

عدم تفعيل تطبيق المخططات.

تحديات الوضع الراهن

عدم تفعيل أدوات التحكم في العمران.


غياب الخطط التنموية ذات المدى القصير والمتوسط.

عدم مواكبة التوجهات العالمية نحو الاستدامة والمرونة .

عدم وجود سياسات اسكانية واضحة.

توقف المشروعات التنموية في الاسكان والتهيئة العمرانية.

القصور في التشريعات (الادارة الحضرية , اللوائح).



صورة قمر صناعي
حديثه لمدينة طرابلس
وما حولها 2022م





حدود مخطط الجيل الأول
لمدينة طرابلس
عام 1968م

10,540
هكتار



حدود مخطط الجيل الثاني
لمدينة طرابلس الكبرى
عام 1980م

21,000
هكتار

10,540
هكتار



حدود مخطط الجيل الثالث
لمدينة طرابلس الكبرى
عام 2008م

39,000
هكتار

21,000
هكتار

10,540
هكتار



113,700
هكتار

39,000
هكتار

21,000
هكتار

10,540
هكتار

التخطيط العمراني وخطط التنمية

خطط سنوية للميزانية

الخطة الخامسة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية

كوفيد-19

سبتمبر 1969

الخطة الرابعة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية

فبراير 2011

الخطة الثالثة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية

رؤية 2040

الخطة الثانية للتنمية الاقتصادية والاجتماعية

رؤية 2030

الخطة الأولى للتنمية الاقتصادية والاجتماعية

رؤية 2025

فراغ تخطيطي 23 (سنة)

2023

1960

1970

1980

1990

2000

2010

2020

2030

2040

الجيل الأول للمخططات

الجيل الثالث للمخططات

الجيل الثاني للمخططات

- التحديات والصعوبات.
- وضع حد لتفاقم الأوضاع العمرانية.
- المسؤولية التاريخية أمام الأجيال.
- الأمل في مستقبل أفضل.

إصلاح وتطوير نظام التخطيط العمراني من جوانبه التشريعية
والمؤسسية والفنية , للاستجابة لتلك الأوضاع والتحديات
والتغيرات والتوجهات , والتوصل إلى صيغة جديدة تتحقق معها
الكفاءة والفاعلية وتفضي إلى الاستدامة والمرونة .



تأسيس المشروع



• صدور قرار المدير العام للمجلس الوطني

للتطوير الاقتصادي والاجتماعي رقم 30

بتاريخ 27 فبراير 2023م بشأن

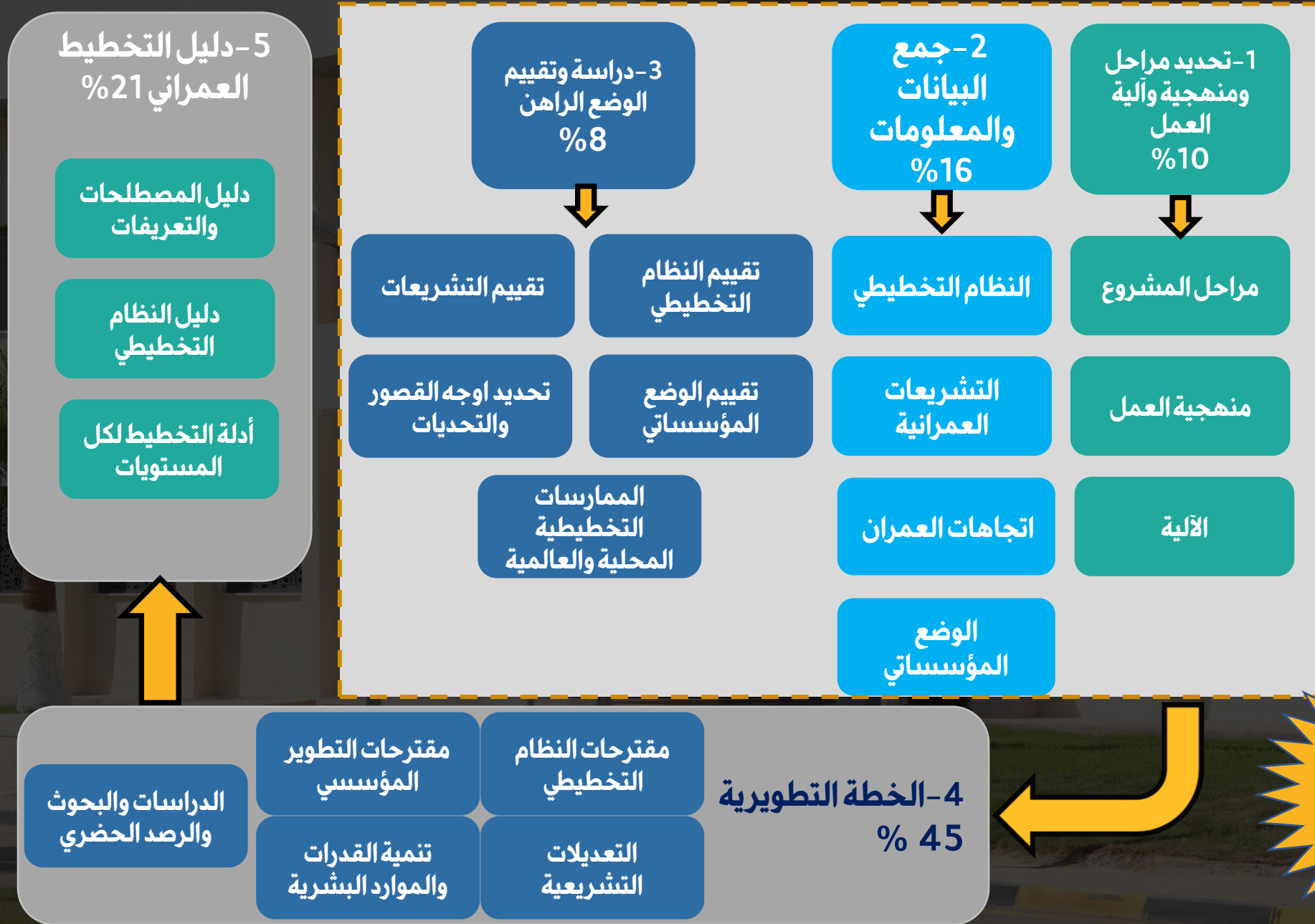
تأسيس المشروع وتشكيل فريق العمل

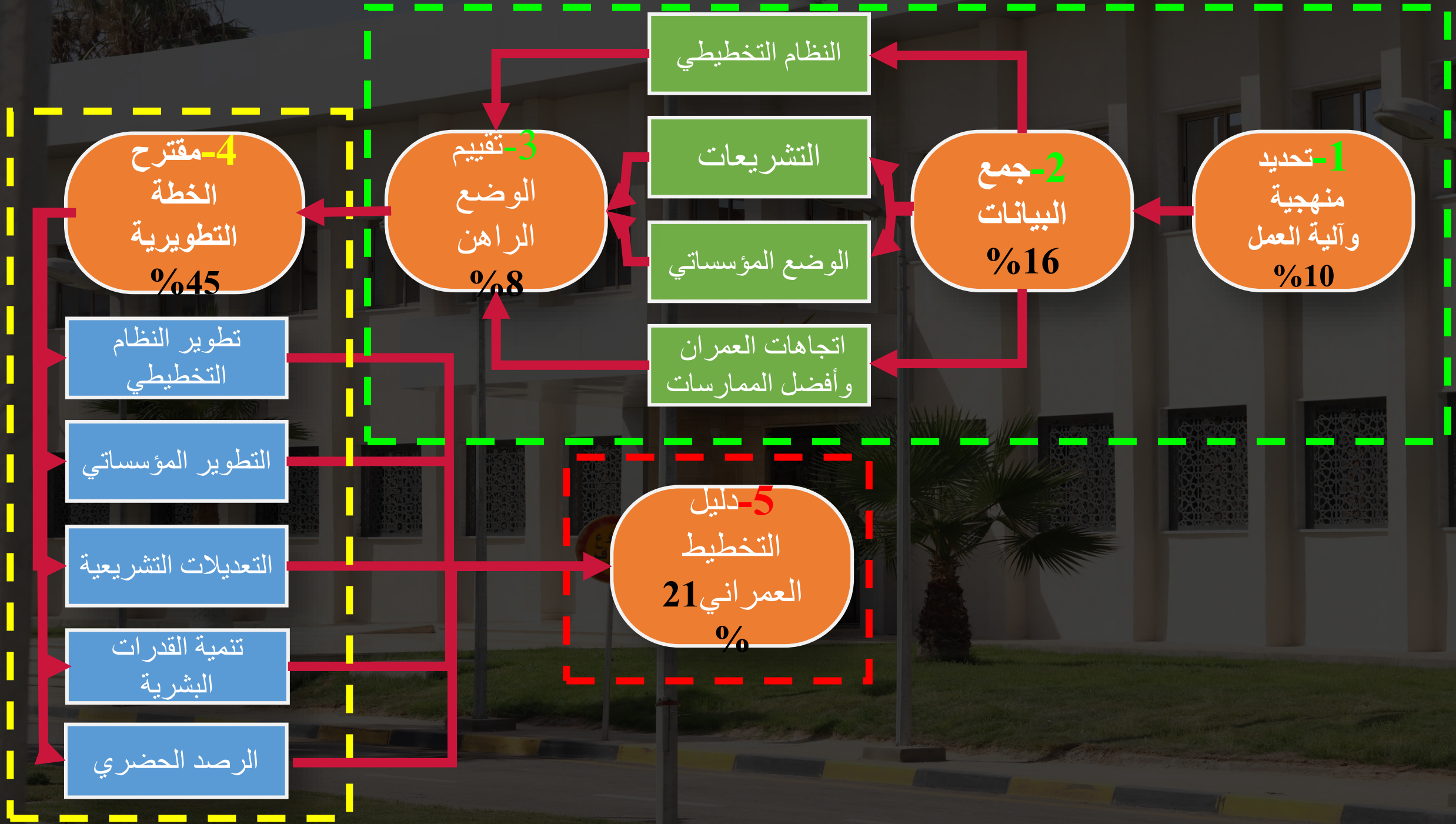
وتحديد المهام رقم 30 / 2023

فريق المشروع



بدأ المشروع في يوم 01/03/2023م ومستمر وفق المنهجية والمراحل المعتمدة.





فريق العمل الرئيس

فريق النظام التخطيطي



تقرير

فريق النظام المؤسسي



تقرير

فريق التشريعات



تقرير

فريق أفضل الممارسات



تقرير

فريق دليل التخطيط



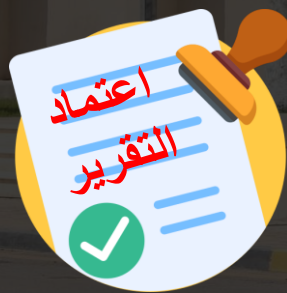
التقرير
الموحد
الأولي



ورشة عمل مع
اصحاب المصلحة



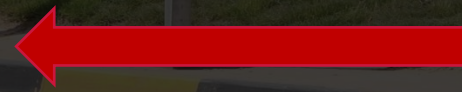
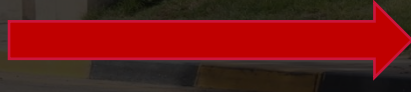
التقرير
الموحد
النهائي



اعتماد
التقرير



دليل
التخطيط
العمراني



البرنامج الزمني

المدة الزمنية للانتها من كافة مراحل المشروع هي 12 شهر ابتداء من تاريخ 1 مارس 2023م.

- جمع البيانات والمعلومات , مدة 60 يوماً .
- دراسة وتقييم الوضع الراهن , مدة 90 يوماً.
- الخطة التطويرية (النظام التخطيطي) , مدة 103 يوماً.
- اعداد دليل التخطيط العمراني، مدة 77 يوماً.

| المرحلة | المدة الزمنية بالأسبوع |
|---------------------------|------------------------|
| جمع البيانات والمعلومات | 12 |
| دراسة وتقييم الوضع الراهن | 18 |
| الخطة التطويرية | 24 |
| دليل التخطيط العمراني | 17 |



شكرا لحسن استماعكم

